

报告编号：MTD3110-2604-C01488

电梯定期检验报告

(曳引驱动乘客与载货电梯)

使用单位名称：九源百纳物业服务发展（北京）有限公司滁州分公司

设备代码：31GZ57044774420130171

设备类别：曳引与强制驱动电梯

检验日期：2026年04月22日

滁州市特种设备监督检验中心



注 意 事 项

1. 本检验报告依据《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001-2023）制定，适用于曳引驱动乘客与载货电梯的定期检验。
2. 本检验报告无检验、审核、批准人员签字和检验机构的核准证号、公章或者检验专用章无效。
3. 本检验报告一式两份，由检验机构和使用单位分别保存。
4. 对本检验报告结论如有异议，请在取得本报告后15日内，向检验机构提出书面意见。

检验机构地址： 滁州市会峰西路83号

联系电话： 0550-3022675

电梯定期检验报告

报告编号：MTD3110-2604-C01488

使用单位名称		九源百纳物业服务发展（北京）有限公司滁州分公司		统一社会信用代码		91341103MA8PM54L5N	
安装地点		滁州市同乐东路333号正东中央公馆12#楼2单元南梯					
设备品种		曳引驱动乘客电梯		产品型号		KONEMiniSpace	
产品编号		36730149		单位内编号		12#楼2单元南梯	
使用登记证编号		梯11皖M06855(23)		安全管理人员		朱自刚	
制造单位名称		通力电梯有限公司		制造日期		2013年06月25日	
改造单位名称		/		改造日期		/	
维护保养单位名称		安徽创源电梯有限公司					
设备技术参数	额定载重量	800 kg		额定速度	1.75 m/s		
	层站门数	18 层 18 站 18 门		控制方式	单台集选控制		
检验依据	《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001-2023）						
检验结论	不合格						
备注	最近一次制动试验确认日期： 2025年04月 / A1.2.5.1 项不符合，钢丝绳严重锈蚀，A1.3.11.1项不符合，曳引轮严重磨损。底坑积水。						
检验：李成橙 周长景 日期：2026年04月22日							
审核：姚存刚 日期：2026年04月27日							
批准：邵必军 日期：2026年04月27日							

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
1	A1.1.4	使用资料	符合	18	*A1.2.5.7	非金属材质反绳轮	无此项
2	A1.2.1.1	通道及照明	符合	19	A1.2.6.3 (3)	轿厢安全窗电气安全装置	无此项
3	A1.2.2.1	井道照明	符合	20	A1.2.6.4 (3)	轿厢安全门电气安全装置	无此项
4	*A1.2.2.17	缓冲器	符合	21	A1.2.6.6	对重(平衡重)块	符合
5	A1.2.3.3 (3)	接地故障保护措施	无此项	22	A1.2.6.8	轿厢照明及通风	符合
6	A1.2.3.4	门旁路装置	无此项	23	A1.2.6.9	轿厢语音播报系统	无此项
7	*A1.2.3.6	制动器状态监测功能	无此项	24	*A1.2.7.2	门间隙	无此项
8	A1.2.3.9	紧急电动运行控制	符合	25	*A1.2.7.4	门再开启保护装置	符合
9	*A1.2.3.10 (1)	紧急操作和动态测试功能	无此项	26	*A1.2.7.5	门的运行与导向	符合
10	*A1.2.3.11	紧急报警装置(对讲系统)	符合	27	*A1.2.7.6	自动关闭层门装置	符合
11	A1.2.4.1	驱动主机停止装置	无此项	28	*A1.2.7.7	紧急开锁	符合
12	*A1.2.4.3	制动器	符合	29	*A1.2.7.8	门的锁紧与闭合	符合
13	*A1.2.4.7	手动紧急操作装置	符合	30	*A1.3.1	应急救援试验	符合
14	A1.2.5.1	钢丝绳	不符合	31	*A1.3.2	平衡系数测试	符合
15	A1.2.5.2	包覆带	无此项	32	A1.3.3	轿厢超载保护装置试验	符合
16	A1.2.5.3	悬挂装置端部固定	无此项	33	*A1.3.4	轿厢限速器-安全钳试验	符合
17	A1.2.5.6	异常伸长保护措施	无此项	34	*A1.3.5	对重(平衡重)限速器-安全钳试验	无此项

序号	检验项目		检验结果	序号	检验项目		检验结果
	编号	名称			编号	名称	
35	*A1. 3. 6	缓冲器试验	符合	38	*A1. 3. 11. 1	空载工况曳引能力试验	不符合
36	*A1. 3. 7	轿厢上行超速保护装置试验	符合	39	*A1. 3. 12. 2	125% 额定载重量制动试验	无此项
37	*A1. 3. 8	轿厢意外移动保护装置试验	无此项	40	A1. 3. 13	运行试验	符合